JS Naya Aghaaz
SME Loan

Markup of only
5%

کامیابی اب
میرا اختیار!

0800-011-22 | www.jsbl.com
345 Branches in 172 Cities
https://www.facebook.com/JSBankLtd/

JS BANK
BARHNA HAI AAGEY

JS Naya Aghaaz SME Application Form

Kindly write in Block Letters. ***No field shall remain blank, it should either be filled or NA (Not Applicable) should be mentioned.***

برائے مہربانی جلی حروف میں تحریر کریں کوئی جگہ خالی نہ چھوڑیں، اسے پُر کریں یا لاگو نہیں (NA) تحریر کریں

Personal Details: ذاتی معلومات:

Name: Mr. / Ms.: ______________________________ Date of Birth: ☐☐ DD ☐☐ MM ☐☐☐☐ YYYY
نام: محترم / محترمہ تاریخ پیدائش دن مہینہ سال

Father's Name: ______________________________
والد کا نام

CNIC / SNIC #: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ Father / Husband's CNIC #: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ / اسمارٹ قومی شناختی کارڈ والد / شوہر کا کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ

Disability Category: ☐Blind ☐Deaf ☐Physical ☐Mute ☐Other: ______________________________
معذوری کی قسم نابینا پن بہرا پن جسمانی گونگا پن دیگر

Disability Type (Explain briefly): ______________________________ Disability Since: ______________
تفصیل سے بیان کریں معذوری کی نوعیت معذوری کب سے ہے

Telephone (Res.): ______________________ Mobile No.: ______________________
ٹیلیفون (رہائشی) موبائل نمبر

Email: ______________________ Nationality: ______________________
ای میل قومیت

Current Address: ____
موجودہ پتہ

____

Number of Dependents: ______________ Technical Education, If any: ______________________
انحصار کرنے والوں کی تعداد ٹیکنیکل ایجوکیشن، اگر کوئی ہے

Purpose of Loan: لون کا مقصد:

☐ **New Business**
نیا کاروبار

Required Financing Amount (between PKR 50,000/- to PKR 1,500,000/-): ______________________
مطلوبہ فنانسنگ رقم (-/50,000 روپے سے -/1,500,000 کے درمیان)

Financing Tenure (between 1 year to 5 years): _______ Number of Loans utilized currently with any other bank: _______
فنانسنگ کی معیاد (1 سال سے 5 سال کے درمیان) کسی دوسرے بینک سے لیے گئے موجودہ قرضوں کی تعداد

Number of loans utilized currently at JS Bank: _______ Legal Entity: ☐ Sole Proprietorship ☐ Partnership
جے ایس بینک سے لیے گئے موجودہ قرضوں کی تعداد قانونی حیثیت ذاتی ملکیت پارٹنرشپ / اشراکت داری

☐ **Existing Business**
پہلے سے موجودہ کاروبار

Required Financing Amount (between PKR 50,000/- to PKR 1,500,000/-): ______________________
مطلوبہ فنانسنگ رقم (-/50,000 روپے سے -/1,500,000 کے درمیان)

Financing Tenure (between 1 year to 5 years): _______ Number of Loans utilized currently with any other bank: _______
فنانسنگ کی معیاد (1 سال سے 5 سال کے درمیان) کسی دوسرے بینک سے لیے گئے موجودہ قرضوں کی تعداد

Number of loans utilized currently at JS Bank: _______ Legal Entity: ☐ Sole Proprietorship ☐ Partnership
جے ایس بینک سے لیے گئے موجودہ قرضوں کی تعداد قانونی حیثیت ذاتی ملکیت پارٹنرشپ / اشراکت داری

Others, Please Specify: ____
دیگر، برائے مہربانی وضاحت کریں

Business Details: کاروبار کی معلومات:

Business Name: ____
کاروبار کا نام

Nature of Business: ____
کاروبار کی نوعیت

Business Address: ____
کاروبار کا پتہ

Business Duration: ______________________
کاروبار کی مدت

If Existing, Business Operating Since: ☐☐ DD ☐☐ MM ☐☐☐☐ YYYY
موجودہ کاروبار کی فعالیت (اگر کوئی ہے) دن مہینہ سال

Telephone (Res.): ______________________
ٹیلیفون (رہائش)

Telephone (Off.): ______________________ Email: ______________________
ٹیلیفون (دفتر) ای میل

Business Location: ____
کاروبار کا پتہ

Presence of Basic Infrastructure: ____
بنیادی انفراسٹرکچر کی موجودگی

☐ Owned ☐ Rented, Monthly rent: __________________ ☐ Water ☐ Electricity ☐ Gas ☐ Roads Transportation
ملکیت کرایہ، ماہانہ کرایہ پانی بجلی گیس روڈ ٹرانسپورٹیشن / نقل و حمل

Banking Relationship: بینکنگ تعلقات:

New to Banking? ☐ Yes ☐ No
بینکنگ میں نئے ہیں؟ ہاں نہیں

Are you an existing JS Bank Customer? ☐ Yes ☐ No
کیا آپ جے ایس بینک کے موجودہ کسٹمر ہیں؟ ہاں نہیں

Account Number (If any): ____
اکاؤنٹ نمبر (اگر کوئی ہے)

Terms & Conditions: شرائط و ضوابط:

01. The applicant must be a holder of Computerized National Identity Card (CNIC) with disability logo by NADRA.
02. The applicant must have a business plan with sufficient knowledge of the business
03. All prices are exclusive of all government taxes
04. Insurance of the financed property / equipment / machinery is a mandatory requirement, where applicable and charged for separately
05. Insurance to the applicants will be offered by JS Bank through reputable insurance partners at a preferential rate
06. JS Bank will not be responsible for paying of any insurance coverage charges
07. The applicant is responsible for payment of all stamp duties or taxes that are payable arising out of the loan agreement
08. Tenure of the loan will be decided by the Applicant from one (1) to five (5) years based on the Applicants' requirement
09. Principal amount of loans and markup shall be repayable in equal quarterly installments by the applicant
10. If the borrower fails to make repayment on the amount of the installment as per the original repayment schedule (within 15 days), standard markup rate will be applicable at 1-Month KIBOR + 5% (floating) per annum
11. During the duration of facility disbursement until approval from SBP for the refinance facility, markup rate of 1-Month KIBOR + 2% (floating) per annum would be applicable
12. In case the application is rejected by the JS Bank for whatsoever reason, the applicant will not ask JS Bank to return the documents attached with the application
13. The Bank has the right to refuse the application, extend its processing period or withdraw and/or reject any offer without providing any reason whatsoever and the same shall not be challenged by the applicant in any circumstance before any forum or court of law
14. The assigned credit limit approved is subject to the Bank's policy
15. The applicant can avail financing between PKR 50,000 to PKR 1.5 million
16. The markup to be paid by the applicant on the loan amount availed would be as per the scheme of State Bank of Pakistan, currently at 5% per annum and it will vary time to time as per the directives of State Bank of Pakistan
17. Collateral against the facility for loan up to PKR 500,000 will have post-dated checks equivalent to the number of installments during the loan tenure
18. Collateral against the facility for loans over PKR 500,001 to PKR 1,500,000, may be land, gold, and any other tangible

security/collateral acceptable to per Bank's policy

19. JS Bank may divulge the applicant's information in accordance with necessary practice or appropriate for the bank to divulge such information to anybody without prior information to the applicant/customer
20. JS Bank can obtain information/data regarding the applicant's financial and personal details from any credit bureau, agent, banks, financial institutions, and companies for purpose of processing the application, monitoring the applicant's facilities/account(s) and conducting an e-CIB check
21. All costs arising from any future possible warranty claims will be borne by the applicant and JS Bank will not be held liable
22. All necessary information must be provided by the applicant. Any incomplete or wrongful information provided to JS Bank may result in a delay in process or a rejection
23. By accepting, filling and signing the application form, the applicant agrees to be bound by the terms and conditions
24. The applicant hereby agrees to indemnify and hold JS Bank harmless from any claims, expenses (including reasonable attorneys' fees), or losses arising out of or resulting from the use of the Products when availing this loan

I have read and agree to the above Terms & Conditions

1۔ درخواست گزار کا ایسے کمپیوٹرائیزڈ شناختی کارڈ کا لازمی حامل ہونا جس پر نادرا کی جانب سے معذوری کا حوالہ (لوگو) درج شدہ ہو۔

2۔ درخواست گزار کے پاس لازمی طور پر کاروباری حوالے سے کسی منصوبے کا پلان موجود ہو اس کے ساتھ ہی کاروبار کے حوالے سے موئثر معلومات بھی ہوں۔

3۔ تمام پرائسز گورنمنٹ ٹیکسز سے مستثنٰی ہیں۔

4۔ قرضے کے لیے فراہم کردہ جائیداد/ مخصوص سامان/ مشینری کا لازمی طور پر انشورڈ ہونا ضروری ہے۔ جس کے لیے درخواست گزار کو الگ سے چارج کیا جائے گا۔

5۔ درخواست گزار کو جے ایس بینک کی جانب سے معروف انشورنس پارٹنرز کے زریعے ترجیحی شرح پر انشورنس فراہم کی جائے گی۔

6۔ جے ایس بینک کسی انشورنس کی کوریج چارجز کی ادائیگی کا ذمہ دار نہیں ہوگا۔

7۔ درخواست گزار تمام تر اسٹیمپ ڈیوٹیز کی ادائیگی یا لون ایگریمنٹ کے حوالے سے لاگو ہونے والے تمام تر ٹیکسز و اخراجات کا خود ذمہ دار ہوگا۔

8۔ لون کی مدتِ معیاد (1) ایک سال سے (5) پانچ سال کے درمیان درخواست گزار کی ضرورت کے مطابق طے ہوگی۔

9۔ لون کا پرنسپل اماؤنٹ (مجموعی رقم) اور مارک اپ درخواست گزار پر لاگو ہیں جو کہ یکساں طور پر سہ ماہی اقساط کی طرح ادا کی جاسکتی ہیں۔

10۔ اگر قرضدار اپنی ماہانہ قسط کی ادائیگی میں ناکام ہوتا ہے جو کہ اصل ری پیمنٹ شیڈول کے مطابق ہونی ہو (15 دن کے اندر لازمی ادا کرنی ہو) تو ایسی صورت میں اسٹینڈرڈ مارک ریٹ جو ایک ماہ کے حساب سے KIBOR + 5% (فلوٹنگ) سالانہ لاگو ہوگا۔

11۔ پہلے سے حاصل کردہ سہولت کو دوبارہ حاصل کرنے کے لیے ڈسبرسمنٹ کی SBP اسٹیٹ بینک آف پاکستان سے منظوری ہونے تک ایک ماہ کے حساب سے کم سے کم KIBOR + 2% (فلوٹنگ) سالانہ لاگو ہوگا۔

12۔ جے ایس بینک کی جانب سے درخواست مسترد کیئے جانے کی صورت میں، خواہ کسی بھی وجہ سے ہو، درخواست گزار جے ایس بینک سے درخواست کے ساتھ منسلک دستاویزات کی واپسی کا مطالبہ نہیں کرے گا۔

13۔ بینک بغیر کوئی وجہ بتائے درخواست کو مسترد، اس پر عملدرآمد کے وقت میں اضافہ کرسکتا ہے یا کسی بھی پیشکش کو واپس لے سکتا اور/ یا اسے مسترد کرسکتا ہے اور درخواست گزار کی جانب سے ایسی کسی بھی صورتحال میں اس عمل کو کسی بھی فورم یا قانونی عدالت میں چیلنج نہیں کیا جائے گا۔

14۔ منظور کی گئی تفویض شدہ کریڈٹ لمٹ بینک کی پالیسی سے مشروط ہے۔

15۔ درخواست گزار 50,000 روپے سے 1.5 ملین تک قرضے کی سہولت حاصل کرسکتا ہے۔

16۔ درخواست گزار کو لون کی حاصل کردہ رقم پر اسٹیٹ بینک آف پاکستان کی اسکیم کے مطابق موجودہ 5% سالانہ مارک اپ کی ادائیگی کرنی ہوگی اور یہ مارک اپ اسٹیٹ بینک آف پاکستان کی ہدایات کے مطابق وقتاً فوقتاً تبدیل ہوسکتا ہے۔

17۔ 500,000 تک کے قرضے کے حصول کے لیے قرض کی مدت کے حساب سے بننے والی اقساط کے مطابق اگلی تاریخ کے چیکس پیشگی جمع کروانا ضروری ہے۔

18۔ 500,001 سے لے کر 1,500,000 تک کے قرضے کے لیے ضمانت لازمی ہے۔ جس میں زمین، سونا یا کوئی دیگر ٹھوس سیکیورٹی/ ضمانت بینک کی پالیسی کے مطابق قابلِ قبول ہوگی۔

19۔ جے ایس بینک درخواست گزار کی معلومات ضروری حکمتِ عملیوں کے مطابق یا جیسا بینک مناسب سمجھے درخواست گزار/ کسٹمر کو کوئی نوٹس دیئے بغیر کسی کو بھی دے سکتا ہے۔

20۔ جے ایس بینک اس درخواست پر عملدرآمد، درخواست گزار کی سہولیات/ اکاؤنٹس کی جانچ اور e-CIB چیک کرنے کے غرض سے کسی کریڈٹ بیورو، ایجنٹ، بینکوں، مالیاتی اداروں اور کمپنیوں سے درخواست گزار کی مالیاتی اور ذاتی تفصیلات/ ڈیٹا حاصل کرسکتا ہے۔

21۔ مستقبل میں کسی ممکنہ وارنٹی کلیم سے پیدا ہونے والی لاگتیں، درخواست گزار کی ذمہ داری ہوں گی اور کسی بھی طرح وہ جے ایس بینک کو اس کے لیے ذمہ دار نہیں ٹھہرائے گا۔

22۔ درخواست گزار بینک کو تمام تر ضروری تفصیلات فراہم کرنے کا پابند ہوگا۔ جے ایس بینک کو فراہم کی گئی کسی بھی نامکمل یا غلط تفصیلات کی صورت میں سہولت کے حصول پر عملدرآمد میں تاخیر یا درخواست کو مسترد کیا جاسکتا ہے۔

23۔ اس درخواست فارم کو قبول، پُر اور دستخط کرنے پر درخواست گزار تمام شرائط وضوابط پر رضامندی ظاہر کرتا ہے۔

24۔ بذریعہ ہٰذا اور درخواست گزار جے ایس بینک کو کسی دعوے، اخراجات (بشمول وکیل کی معقول فیس) یا لون حاصل کر کے پروڈکٹس کے استعمال سے ہونے والے کسی نقصان سے جے ایس بینک کو بری الذمہ قرار دینے پر رضامندی ظاہر کرتا ہے۔

میں نے مندرجہ بالا تمام شرائط وضوابط کو بغور پڑھ لیا ہے اور ان سب پر اتفاق کرتا ہوں۔

Applicant's Signature: ___________________________
درخواست گزار کے دستخط

For Bank Use Only: — صرف بینک کے استعمال کے لیے:

Branch Code: ________________________ Source Code (Employee ID): ____
برانچ کوڈ — سورس کوڈ (ملازم کی آئی ڈی)

Mobile No.: _____________________________ Branch Manager/Team Leader: ___________________________________
موبائل نمبر — برانچ مینیجر / ٹیم لیڈر